

פרוטוקול דיון ועדת מכרזים

מס' ישיבה: 5109	מס' פרוטוקול: 96242
מתאריך: 13 במאי 2025	מס' פניה: 765-(11)
סוג שלב: מימוש זכות ברירה	יחידה: אגף א' (נכסים ולוגיסטיקה)

נושא הפניה: דמי ניהול שכירות קומה 5 בניין ארלדן
תוכן הפניה: מבקשים אישור לתשלום דמי ניהול עבור קומה 5 בניין ארלדן לחברת בסד מניבים ירושלים בע"מ
עד לתאריך ה 31.3.25 קומה 5 הייתה בבעלות ברדן השקעות בע"מ
ברדן מכרה את הנכס לחברת בסד מניבים ירושלים בע"מ והחל מתאריך 01.4.25
לאחר כל הפרוצדורה מול מינהל הדיור הממשלתי קיבלנו לאחרונה הוראה ממנהל הדיור לשלם לחברה החדשה
לאור זאת, מבקשים את אישור הוועדה לתשלום דמי ניהול ומתאריך ה 1.4.25 עד לתאריך 31.12.24

מדידת אפקטיביות השירות והערכת איכות: מעולה
מציעים: 516194222 בסד מניבים ירושלים בע"מ
ספקים זוכים: 516194222 בסד מניבים ירושלים בע"מ סכום: 67,935.60 שקל
תקופה: 08/04/2025 עד: 31/12/2025
סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ: 67,935.60 ₪
תקנה תקציבית: 20600140 מרכז קרנות: 20001211001 סכום: 67,935.60 ש"ח
הערת החשב: מועבר לדיון בוועדה. שם חשב: לירון שלם

החלטת הוועדה:
דמי ניהול שכירות קומה 5 בניין ארלדן
קומה 5 בבניין ארלדן הייתה בבעלות ברדן השקעות בע"מ עד לתאריך ה 31.3.25.
ברדן השקעות בע"מ מכרה את הנכס לחברת בסד מניבים ירושלים בע"מ והחל מתאריך 01.4.25
אשר מינהל הדיור הממשלתי לשלם לחברה החדשה.
לאור זאת, הוועדה מאשרת תשלום דמי ניהול לבסד מניבים ירושלים בע"מ (מתאריך ה 13.5.25 עד לתאריך 31.12.25) עבור דמי ניהול שכירות קומה 5 בניין ארלדן.

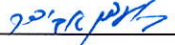
ספקים זוכים: 516194222 בסד מניבים ירושלים בע"מ
תקופת ההתקשרות: 13/05/2025 עד: 31/12/2025
סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ: 67,935.60 ₪
סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום ההחלטה): 80,164.01 ₪ (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)
תקנה תקציבית: 20600140 מרכז קרנות: 20001211001 סכום: 67,935.60 ש"ח

מדינת ישראל
משרד החינוך

האישור ניתן לפי תקנה : 3ג' מימוש זכות ברירה.

תוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.
ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.

ההחלטה התקבלה בוועידת חוזי ואושרה ע"י חברי הוועדה בדוא"ל.


עו"ד אפרת לוי-שרעבי
נציג/ת היועצת המשפטית


לירון שלם
נציג/ת החשבונות


גב' נתנאלה בן נעים
יו"ר הוועדה